116,500円

共益費:8.500円

2 L D K

## ポートピア宇品1205号室

管理人常駐物件, リノベ済居室













物件位置情報は当 **計ホームページの** アクセスマップを ご確認ください。

賃	所在地	広島市南区宇品西四丁目4番18号
	最 寄 駅	広島電鉄宇品線 元宇品口駅徒歩4分
条	賃 料	116, 500円
件	共 益 費	8, 500円
	敷 金	233,000円(賃料2ヶ月分)
	礼 金	97,500円(賃料1ヶ月分)
	築 年 月	1991年11月
	階 数	12/14階
	間取り	2LDK
	専有面積	78. 47m <sup>2</sup>
	開口部向き	南
	総戸数	90戸
	物件種別	マンション
	建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
	損害保険	加入要
	保証会社	加入要
	入居可能日	要相談

その駐	車場	有(賃料13.200円(税込))
他(名	額費用 その他)	
備	考	初期費用等の詳細は管理会社へお問い 合わせください。

## ■物件の設備

※ 家財はついておりません。

IHクッキングヒーター/対面式システムキッチン/温水洗浄便座/室内洗濯機置場/バス・トイレ別/シャンプードレッサー/エアコン2台/モニ ター付きインターホン/BS/CATV/インターネット引込可/食洗器

オール電化/エレベータ/駐車場/駐輪場/バイク置場/管理人/オートロック

建物

室内

貸主 エネルギアL&Bパートナーズ

広島市中区小町4番33号 Tel 082-242-7806

定休日:土・日・祝日、5/1、年末年始

営業時間:9:00~17:00

管理仲介: 株式会社千歳屋商店

広島市中区幟町11番4号 広島県知事(14)第2590号

Tel 082-228-0626 定休日:第三日曜日 祝日・お盆・年末年始

営業時間:9:00~18:00

国土交通大臣(4)第7583号

https://www.energia-lbp.co.jp/index.html

(公社)広島県宅地建物取引業協会会員・中国地区不動産公正取引協議会加盟